

ARRETE MUNICIPAL N°151-2023

Portant autorisation d'ouverture au public de l'établissement « Espace culturel « Victor Lemoine », sis à CHAUMES-EN-RETZ (44680) 1 bis rue de Nantes– Chéméré, à compter du 9 juin 2023

Le Maire de la commune de **CHAUMES-EN-RETZ**,

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2212-2,

Vu le Code de la construction et de l'habitation, et notamment les articles L.111-8-3, R.111-19-11 et R.123-46,

Vu le décret n°95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté modifié du Ministre de l'intérieur du 25 juin 1980, portant règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public (ERP) de la 1^{ère} à la 4^{ème} catégorie, complété par l'arrêté du 22 juin 1990 pour les ERP de 5^{ème} catégorie,

Vu l'arrêté du 31 mai 1994 fixant les dispositions techniques destinées à rendre accessibles aux personnes handicapées, les établissements recevant du public et les installations ouvertes au public lors de leur construction, leur création ou leur modification, pris en application de l'article R.111-19-1 du Code de la construction et de l'habitation,

Vu l'arrêté préfectoral du 3 juillet 1995 portant création commission départementale de sécurité et d'accessibilité modifié par l'arrêté préfectoral DSPR/BPR/2007/n°23 du 1^{er} mars 2007,

Vu les arrêtés préfectoraux DSPR/BPR/2007/n°24 et 25 du 1^{er} mars 2007 portant composition et organisation du fonctionnement de la sous-commission départementale, des commissions d'arrondissement et des commissions communales de sécurité et d'accessibilité,

Vu l'arrêté préfectoral DSPR/BPR/2007/n°203 du 30 novembre 2007 portant modification de l'arrêté préfectoral DSPR/BPR/2007/n°25 du 1^{er} mars 2007,

Vu l'autorisation de travaux AT n°044 005 22 D007 en date du 10 février 2023 accordant les travaux de réhabilitation de l'Espace culturel « Victor Lemoine »,

Vu le procès-verbal du 29 mars 2023 établi par la Commission d'arrondissement de SAINT-NAZAIRE pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les ERP émettant un avis favorable à l'ouverture de l'établissement suite à la visite d'autorisation d'ouverture effectuée le 29 mars 2023,

ARRETE

Article 1 – L'établissement « Espace culturel « Victor Lemoine » », sis à CHAUMES-EN-RETZ (44680) 1 bis rue de Nantes – Chéméré, classé en type L de la 4^{ème} catégorie relevant de la réglementation des ERP, est autorisé à ouvrir au public à compter du 9 juin 2023.

Article 2 – Cette autorisation est subordonnée à la réalisation des prescriptions émises par la commission de sécurité du 29 mars 2023 dans les plus brefs délais.

Article 3 – L'exploitant à qui le bâtiment sera mis à disposition est tenu de maintenir l'établissement en conformité avec les dispositions du code de la construction et de l'habitation et du règlement de sécurité contre l'incendie et la panique précités.

Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de

matériaux ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

Article 4 – Le présent arrêté sera notifié à l'exploitant et une copie sera transmise à :

- Monsieur le commandant de la brigade de gendarmerie,
- Monsieur le directeur départemental des services d'incendie et de secours,
- Monsieur le Policier municipal la commune de CHAUMES-EN-RETZ.

Ampliation sera transmise à la sous-préfecture de SAINT-NAZAIRE.

Fait à CHAUMES-EN-RETZ, le 9 juin 2023,
Le Maire,

Jacky DROUET



Le Maire :

- certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,
- informe que le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de la présente notification. La juridiction administrative compétente peut également être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr

Affiché le : 9 juin 2023

Monsieur Le Maire,
Jacky DROUET



AR-Sous-Préfecture de Saint Nazaire

044-200058121-20230612-1-AR

Acte certifié exécutoire

Réception par le Sous-Préfet : 12-06-2023

Publication le : 12-06-2023